



BOUWBEDRIJF VALENT

BOUWERS OM TE BOUWEN

Uw betrouwbare partner in de bouwwereld

Bouwbedrijf Valent
Potakkerstraat 13
5503 PW Veldhoven
info@bouwbedrijfvalent.nl

Uw betrouwbare partner

In de afgelopen jaren is Bouwbedrijf Valent uitgegroeid tot een betrouwbare en stabiele partner in de bouwwereld op het gebied van verbouwingen, renovatie, restauratie en nieuwbouw op de particuliere en zakelijke markt. Dit betekent dat men bij ons terecht kan voor zowel een casco (ruwbouw) project, maar ook compleet afgewerkt tot de laatste details.

Wij staan voor u klaar om van uw wens de realiteit te maken. Door onze ruime kennis, ervaring en flexibele instelling kunnen wij ons goed inleven in ieder bouwproject. Wilt u iets laten bouwen, verbouwen of renoveren? Bij Bouwbedrijf Valent bent u aan het juiste adres.

Vakmanschap

Het continu leveren van kwaliteit heeft Bouwbedrijf Valent gemaakt tot wat het nu is, een betrouwbare en moderne onderneming. Met een hecht klein team van gedreven en gepassioneerde vakmensen realiseren wij de mooiste projecten in en rondom Eindhoven en de Kempen. Daarnaast hebben wij alle bouwdisciplines in huis of halen het in huis. Voordeel voor u, er is één aanspreekpunt.

Werkwijze

Onze werkwijze is anders dan wat u wellicht gewend bent. Standaard verzorgen wij eerst een normale en vrijblijvende offerte. Hierna kunt u zelf de keuze maken of u het werk wil laten uitvoeren op aangenomen basis of op regiebasis. De voordelen van het werken op regie zijn: u betaalt dan voor hetgeen dat daadwerkelijk gemaakt wordt, flexibel zaken aanpassen gedurende het bouwproces, geen discussies over meer- of minderwerk, besparing van 3% van de aanneemsom op de post winst & risico en daarnaast bespaart u ook nog circa 3 tot 5% op risico's die zijn meegenomen in de calculatie. Wat u wellicht minder prettig vindt is dat bij regiewerk u vooraf geen zekerheid heeft over de prijs die u moet betalen. Bij een aanneemsom heeft u dus vooraf wel zekerheid over de prijs die u moet betalen, maar in de praktijk blijkt dat deze in veel gevallen hoger is dan wanneer wij op regiebasis werken.

Dag in, dag uit maken wij met onze passie uw droom mogelijk.

Om deze droom te verwezenlijken, zorgt Valent voor de dagelijkse bedrijfsvoering, de calculatie, communicatie en de werkvoorbereiding. Wij betrekken u als klant bij het bouwproject door middel van periodiek overleg, om ervoor te zorgen dat het voldoet aan uw verwachtingen. Naast deze belangrijke punten om de zaken goed te laten verlopen kunt u ons ook tegenkomen op het bouwproject.

Advies

Wat vindt u belangrijk? Dat is de hamvraag. En daar gaan we diep op in, anders kunnen we u niet het juiste advies geven. We luisteren goed naar uw wensen en ideeën, want we willen uiteindelijk een glimlach op uw gezicht toveren. Daar is het ons om te doen.



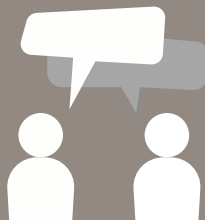
BOUWBEDRIJF VALENT

Bouwen, verbouwen of renoveren?

Kom erachter welke stappen Bouwbedrijf Valent hanteert.



1.
Offerte aanvraag.



2.
Kennismaking en
uw wensen bespreken.



3.
Het maken van een
vrijblijvende offerte.



4.
Bespreken van
de offerte.



5.
Indien akkoord gaan wij
met enthousiasme aan
de slag.



6.
Bestellen materialen.



7.
Er wordt een planning
gecommuniceerd met richtlijnen.



8.
Start bouw.



9.
Samen bewaken we de
bouwplanning en de voortgang.



10.
Oplevering project
naar tevredenheid.



Voor

Zolder verbouwing monumentaal pand



Na

Doel? Realiseren extra slaapkamer



Voor

Verbouwing badkamer



Na

Doel? Vergroten en moderniseren



Voor

Verbouwing keuken



Na

Doel? Vergroten en verplaatsen



BOUWBEDRIJF VALENT

Wilt u een grotere keuken, is de woonkamer te klein, werkt u steeds meer thuis? Met een aanbouw realiseert u op een makkelijke manier extra leefruimte in uw woning. Wat uitermate fijn is voor uw woongenot.

U kunt op verschillende manieren bouwen, zoals traditioneel bouwen van steen of bouwen met een lage CO₂-footprint, bijvoorbeeld prefab in houtskeletbouw. Dit is wat uiteindelijk ook verlangt gaat worden vanuit de overheid. Deze laatste manier van bouwen zorgt niet alleen voor een lage CO₂-uitstoot, maar ook dat u minder lang overlast ervaart van de verbouwing. Bij deze methode is dus altijd sprake van een win-winsituatie.

Naast het creëren van meer ruimte, kunt u door het toepassen van een lichtstraat of glazen pui zorgen voor meer licht in uw aanbouw. Dit alles draagt bij aan uw woongenot.





Samen met u zullen we kijken naar de meest efficiënte ingrepen. In sommige gevallen is voor het uitbreiden van een pand een vergunning nodig.

Wij werken samen met een aantal vaste architecten en constructeurs die u hierin prima kunnen begeleiden en adviseren. Samen zorgen we ervoor dat het hele bouwproces goed verloopt.

Kom maar op met uitdagende projecten. Geen dertien in een een dozijn, maar maatwerk!

We hebben alle bouwdisciplines in huis of halen het in huis. We zijn een ervaren en efficiënt bouwbedrijf waarbij de kracht ligt in verbouw en nieuwbouw van woningen.



BOUWBEDRIJF VALENT



BOUWBEDRIJF VALENT

Wilt u graag uw woning een betere indeling geven, heeft u plannen met betrekking tot verduurzaming of zijn bepaalde onderdelen in uw woning simpelweg gewoon toe aan vernieuwing?

Een van de redenen waarom mensen hun woning willen laten verbouwen is om de ruimtes beter te laten indelen. Door het verbouwen creëert u hele andere ruimtes in uw een woning. Dit zorgt er allereerst voor dat de woning een stuk moderner oogt en toeneemt in wooncomfort.

Door het toepassen van betere isolatie of nieuwe duurzaamheidssystemen creëert u meer wooncomfort. Daarnaast heeft het in veel gevallen ook effect op de energiekosten, wanneer uw woning nu bijvoorbeeld niet goed geïsoleerd is.





BOUWBEDRIJF VALENT

U wilt meer ruimte, maar wel in uw bestaande woning blijven wonen en er is in de tuin geen ruimte voor uitbreiding, dan is een dakopbouw een goede optie. Door het plaatsen van een dakopbouw vergroot u uw woon- en/of werkomgeving. Wat uitermate fijn is voor uw woongenot.

Een efficiënte investering in ruimte. Bij een dakopbouw kunt u denken aan een compleet nieuwe verdieping op uw woning, maar ook aan een uitbouw op een schuin dak of een verhoging van de nok.

Bouwbedrijf Valent is gespecialiseerd in het maken van constructieve aanpassingen aan een woning, die ervoor zorgen dat er een dakopbouw geplaatst kan worden. Deze verschillende disciplines binnen Valent zorgen ervoor dat wij u op de juiste manier kunnen adviseren.

Er zijn verschillende soorten dakopbouwen. Wij kunnen al in een vroeg stadium meedenken met u en de architect om samen te bepalen wat voor uw woning het meest geschikt is, zowel vanuit constructief als financieel oogpunt.





NIEUWSGIERIG? NEEM EEN KIJKJE BINNEN



BOUWBEDRIJF VALENT



BOUWBEDRIJF VALENT

Wilt u meer plezier uit uw tuin halen? Dan is een overkapping of tuinkamer de juiste keuze. Zie het als een verlengstuk van uw woning.

Door middel van glazen schuifwanden kan een overkapping worden getransformeerd naar een tuinkamer. In combinatie met isoleren is het mogelijk om het gehele jaar door te kunnen genieten van uw tuinkamer.

In samenwerking met onze vaste partners die gespecialiseerd zijn in groente technieken maken wij het mogelijk om uw gehele tuin te transformeren tot een fijne plek.



Wilt u meer plezier uit uw tuin halen?

Nodig dan Valent uit voor een vrijblijvend gesprek over de tal van mogelijkheden.





BOUWBEDRIJF VALENT

TUINKAMER

BOUWERS OM OP TE BOUWEN



BOUWBEDRIJF VALEN

KIJK VERDER VOOR ENKELE DETAILS



BOUWBEDRIJF VALENT

Een nieuwbouwproject is een spannende ervaring en uitdaging die de meeste mensen slechts één keer in hun leven aangaan. Vanaf ontwerp tot oplevering en nazorg kunt u bij Bouwbedrijf Valent terecht. Samen zoeken we naar een manier hoe u de woning van uw dromen kunt realiseren.

Tijdens de initiatieffase proberen we samen een beeld van het uiteindelijke resultaat te vormen, door een nauw samenwerkingsverband tussen u, de architect en de aannemer. Gedurende het bouwproces nemen we samen beslissingen om het gewenste eindresultaat te behalen zonder dat dit ten koste gaat van de kwaliteit of eventuele prijsafspraken.

Tijdens het proces bent u als klant leider en zullen wij u, middels adviezen en technische ondersteuning begeleiding geven. Samen bewaken we de bouwplanning en de voortgang.



LEVENSLLOOPBESTENDIG WONEN

Een levensloopbestendige woning, is een woning die gebouwd wordt met het oog op de toekomst, ook wel een seniorenwoning genoemd. Het biedt de uitkomst wanneer u meer fysieke ongemakken ervaart, maar toch het liefst in uw vertrouwde omgeving wilt blijven wonen.

Door een levensloopbestendige woning te laten bouwen of uw huidige woning te laten verbouwen c.q. aanpassen, weet u zeker dat u voorbereid bent op alle levensfasen. Zo is het bijvoorbeeld mogelijk om een slaapkamer en een badkamer op de begane grond te realiseren, waardoor u de trap kunt vermijden. Denk daarnaast ook aan de volgende extra aanpassingen die gemaakt kunnen worden:

- De belangrijkste kamers bevinden zich op de begane grond.
- Een bredere gang, hal en deurkozijnen dan in een reguliere woning.
- Onderhoudsvriendelijke materialen in de woning.

Om nog jaren te kunnen genieten van uw eigen woning kunt u deze laten (ver)bouwen door Bouwbedrijf Valent. Samen brengen we uw wensen op het gebied van gelijkvloers wonen in kaart tijdens een vrijblijvende afspraak.





BOUWBEDRIJF VALENT

DUURZAAM BOUWEN

Het overkoepelende maatschappelijk belang is natuurlijk de voornaamste reden waarom verduurzamen een actueel onderwerp is in onze huidige maatschappij.

Er zijn verschillende manieren om uw woning te verduurzamen. Verduurzamen brengt op korte en lange termijn veel voordelen met zich mee. Gelukkig zorgt het investeren in het verduurzamen van uw woning niet alleen voor kostenbesparing op uw energierekening, het zorgt bovendien voor een prettigere leefomgeving. Iedereen wil immers een binnenklimaat hebben wat behaaglijk is. In de zomer zorgt een goede schil voor koeling en in de winter zorgt het er juist voor dat het binnen niet tocht en de woning lekker comfortabel is. De juiste isolatie zorgt voor veel meer comfort in uw woning.

Daarnaast hebben de installaties die toegepast worden erg veel invloed op een duurzame levensstijl. Denk hierbij bijvoorbeeld aan een warmtepomp, zonneboiler, zonnepanelen en een airco.

Heeft u plannen om uw woning te verduurzamen? Bouwbedrijf Valent werkt nauw samen met mensen met kennis op het gebied van verduurzamen.



Waarom Bouwbedrijf Valent?

Wij bouwen in eigen beheer met een vaste groep allround vakmensen met méér dan 20 jaar ervaring. Ook werken wij samen met een vaste groep onderaannemers.

Persoonlijk en betrokken

Vanaf het offerte traject, gedurende de bouwwerkzaamheden, tot de oplevering zijn wij zelf ook actief bezig op de bouw. Dit zorgt voor korte lijnen en een persoonlijke benadering. **'Want bouwen doen we samen'**. Bij ons bent u niet alleen een opdrachtgever, maar ook een persoon die het als spannend, leuk of juist moeilijk kan ervaren.

De ideale combinatie

Een mix van ervaren en jonge enthousiaste vakmensen. Een combinatie van jarenlang opgedane kennis en de inzet van moderne tools en eigentijdse toepassingen. Wij hebben we een groot netwerk, kennis van zaken en zijn we helemaal bij de tijd.

Heldere afspraken

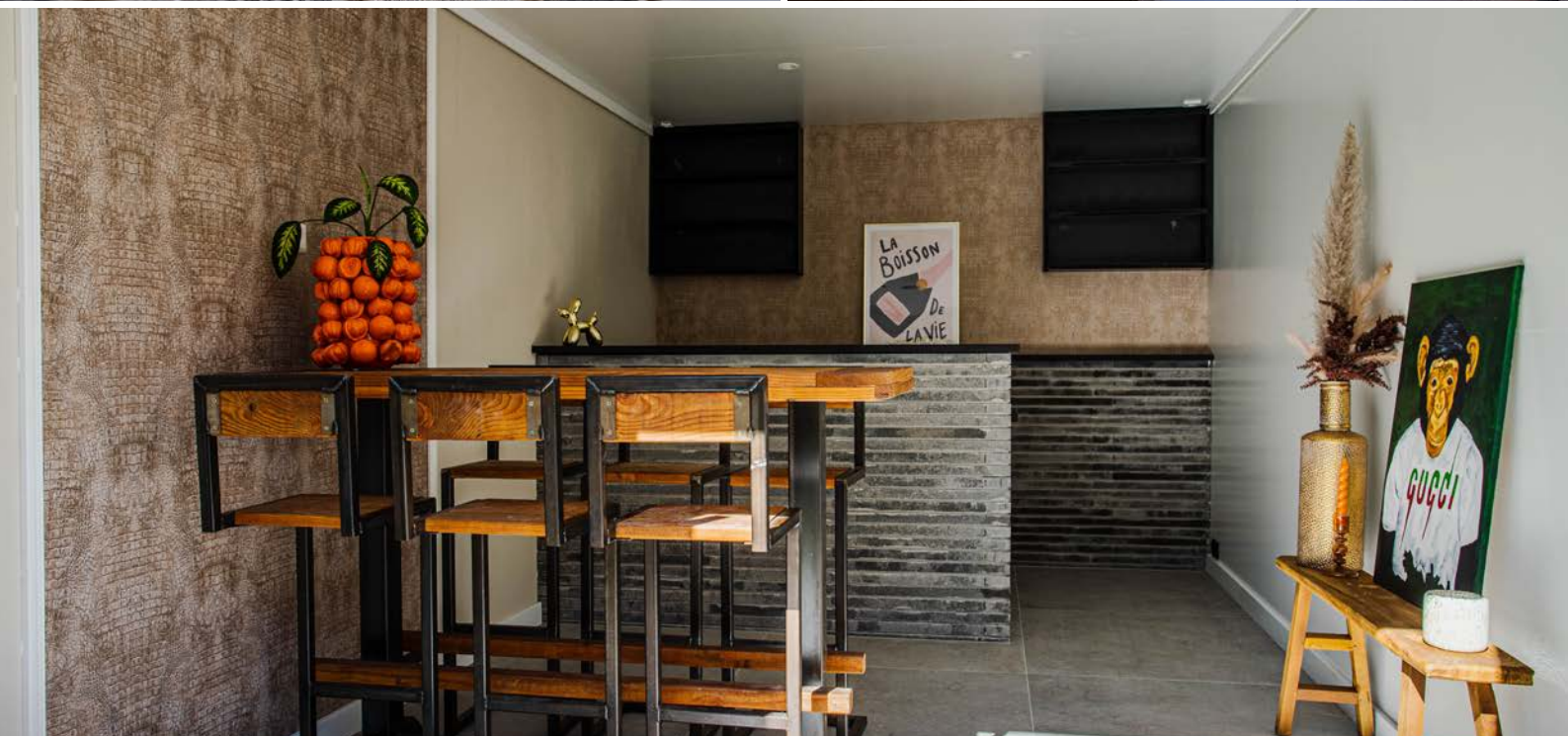
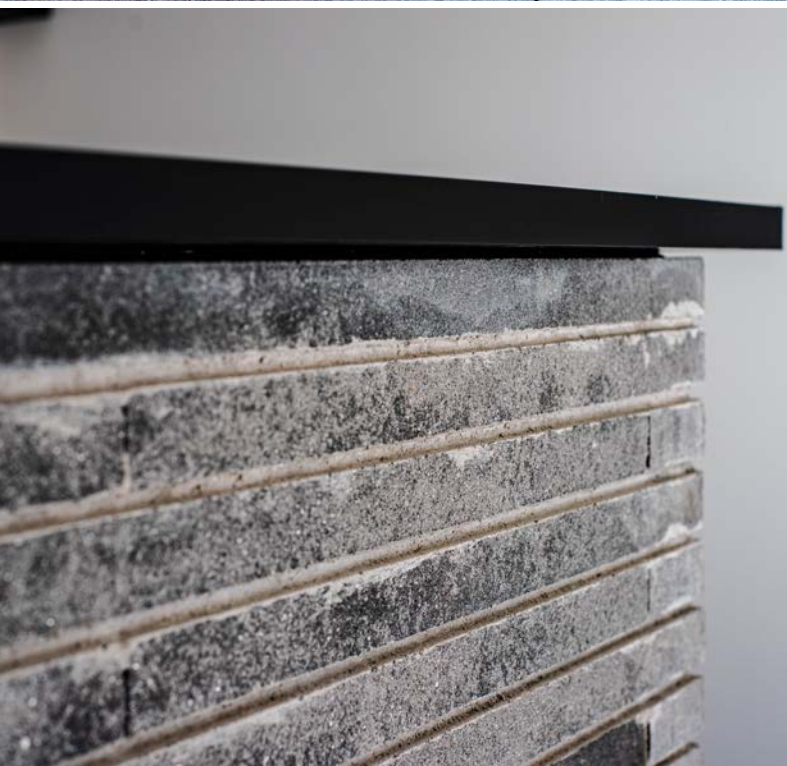
Wij houden van heldere afspraken en werken volgens een duidelijk plan van aanpak. Mochten er gedurende het traject wensen bijkomen dan worden deze samen met u duidelijk besproken en daar waar mogelijk waargemaakt.

Samen bewaken we de voortgang

Wij werken altijd nauw samen met de opdrachtgever. Door middel van het vastleggen van veranderingen blijft iedereen hiervan op de hoogte zowel opdrachtgever als Bouwbedrijf Valent. Het is dus actief samenwerken.

'Bouwen doen we samen'.





'BOUWEN DOEN WE SAMEN'



BOUWBEDRIJF VALENT

Potakkerstraat 13
5503 PW Veldhoven
Bouwbedrijf Valent
info@bouwbedrijfvalent.nl

Voor meer informatie
volg ons dan via

